

# ÉCOLE MARIE RAVENEL À AGNEAUX

Normandie, département de la Manche (50)  
Commune de 4 153 habitants

## AVANCEMENT DU PROJET :



## Fiche d'identité

**Porteur du projet :**  
Commune d'Agneaux

**Les autres acteurs :**  
Etablissement du pré-diagnostic : SDEM 50

- Le projet en bref :**
- Isolation thermique par l'extérieur
  - Remplacement des menuiseries
  - Réfection de la couverture
  - Ventilation double flux
  - Nouvelle régulation chaufferie

**Les points forts :**  
#isolation thermique #projet participatif  
#végétalisation #travaux embellissement



**ALAIN SÉVÊQUE**

Ex maire d'Agneaux

**Pouvez-vous nous raconter la genèse de votre projet de rénovation ?**  
Nous avons priorisé l'école Marie Ravenel car c'est un lieu de vie important dans notre commune. C'est un projet ambitieux qui doit se dérouler en deux phases, sur une période globale de 3 ans environ. Nous sommes actuellement à la première phase qui comprend la rénovation de l'école maternelle, de l'école de musique et du réfectoire. Nous espérons poursuivre l'année prochaine avec l'école élémentaire et la cour de récréation, appelée à devenir un endroit végétalisé agréable avec différents espaces aménagés pour le bonheur des petits.

**Comment avez-vous financé cette rénovation ? Diriez-vous que vous êtes parvenu à intégrer une dimension participative ?**  
Même s'il est devenu difficile d'obtenir des financements, nous avons réussi grâce aux efforts de notre équipe. Nous voulions aussi fédérer autour de ce projet, faire tomber tout cloisonnement entre les différents acteurs de la commune et je peux dire que nous avons réussi : l'équipe est soudée. Les parents et même les enfants de maternelle sont aussi très impliqués.

**Quels sont les enjeux de votre territoire ces prochaines années ?**  
Nous avons un projet de logement social juste à côté de l'école. Notre ambition est de renforcer l'habitat social et de favoriser la mixité sociale en attirant de nouvelles populations à Agneaux. C'est donc tout un quartier autour de l'école et des structures qui l'entourent, que nous sommes en train d'aménager et de transformer pour en faire un lieu de vie encore plus dynamique et attirant.

## La bonne idée

Elire des « éco-délégués » par les pairs pour qu'ils contribuent à l'aménagement de la future cour de récréation, prévu dans la 2ème phase du projet.

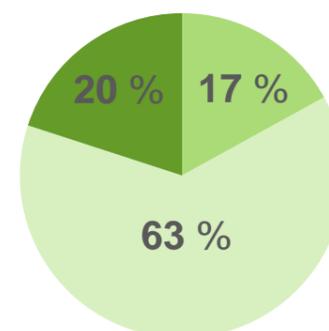


## Et demain ?

Pendant l'été 2025, la cour de l'école maternelle sera rénovée en privilégiant sa végétalisation avec, en même temps, un projet de sensibilisation pour les petits à l'écologie. L'école élémentaire sera ensuite rénovée. Puis, la mairie datant du 19ème siècle devra être rénovée.

## Plan de financement

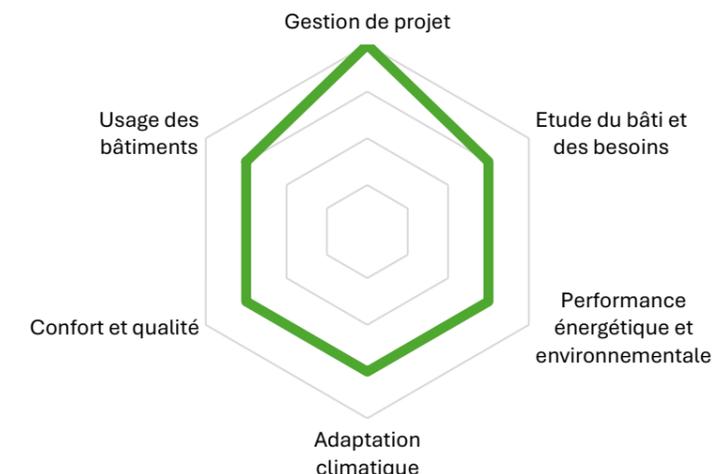
Le montant du projet s'élève à 1,6 M€. Il est financé par un prêt d'1 017 000€ accordé par la Banque des Territoires via le programme EduRénov. Le montant total des subventions est de 320 000€ (Conseil départemental de la Manche). La commune a autofinancé 273 000€.



■ Autofinancement ■ Prêt ■ Subvention

## EduRadar

L'EduRadar quantifie l'engagement du projet en fonction des 6 dimensions de la Charte de la rénovation énergétique des bâtiments scolaires élaborée par EduRénov et ses partenaires. Cette Charte recoupe un ensemble d'enjeux à considérer dans un projet de rénovation.



1960

Année de construction du bâtiment



1 980 M<sup>2</sup>

Surface rénovée du bâtiment



200

Élèves au sein de l'école



61 %

Économie d'énergie visée



1,6 M€

Montant total prévisionnel de l'opération