

Rénovation globale performante et atteinte du niveau BBC rénovation

ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE LE CHAT PERCHÉ AU BOURGET-DU-LAC

Auvergne-Rhône-Alpes, département de la Savoie (73)
Commune de 4 966 habitants

AVANCEMENT DU PROJET :



Fiche d'identité

Porteur du projet :
Commune du Bourget-du-Lac

Les autres acteurs :

AMO audit énergétique : A3 SEREBA, Maîtrise d'ouvrage déléguée : SPL OSER, architecte : TABULA RASA – Grégory Perrin, bureaux d'étude : Canopée, IBI, KEOPS, VENTATHEC

Le projet en bref :

- Isolation thermique, remplacement des menuiseries
- Extension et restructuration des locaux
- Relamping
- Ventilation double flux
- Dispositifs de protections solaires
- Raccordement au réseau de chaleur

Les points forts :

#rénovation globale performante #atteinte du niveau BBC rénovation #matériaux biosourcés



NICOLAS MERCAT

Maire du Bourget du Lac

Pouvez-vous nous raconter la genèse de ce projet de rénovation ?
La rénovation des bâtiments publics était un élément majeur de notre programme pour des raisons écologiques, mais également pour des questions budgétaires avec l'augmentation du prix de l'énergie. En premier lieu, nous avons réalisé des audits énergétiques pour identifier à la fois les passoires thermiques et les établissements qui présentaient des consommations énergétiques importantes. Nous avons choisi de rénover en priorité les écoles. Après les deux étés torrides de 2022 et 2023, nous avons réellement constaté la situation d'inconfort des élèves et du personnel enseignant.

Quelles sont les différentes parties prenantes du projet ?

Dès le départ, il nous a semblé primordial d'associer les enseignants, les parents d'élèves et les enfants au projet. Nous avons organisé un temps d'échange pour recueillir de nouvelles idées et les intégrer au projet. Par exemple, la concertation nous a amenés à repenser la cour d'école et le préau. Nous travaillons aussi avec nos partenaires : le Département, la Région, la Banque des Territoires financent ce projet de grande envergure.

Avez-vous d'autres projets que vous souhaiteriez entreprendre dans la commune ?

Absolument ! Les enjeux énergétiques sont majeurs pour nous. Nous investissons considérablement dans les énergies renouvelables : réseau de chaleur, panneaux photovoltaïques, technique microhydraulique.

La bonne idée

Se faire accompagner par les sociétés publiques locales (SPL OSER), notamment dans la phase de contractualisation et de conception.

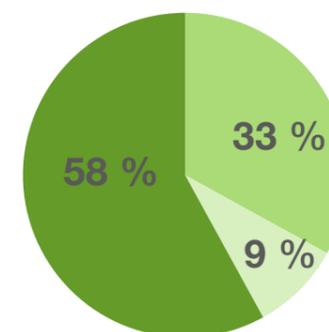


Et demain ?

Installer un réseau de chaleur dans la commune. L'objectif est d'utiliser les 1 000 hectares de bois de la collectivité pour chauffer l'équivalent de 700 logements et des bâtiments publics.

Plan de financement

Le montant du projet s'élève à 2,18 M€. Le montant total des subventions est d'1 256 400€ (120 000€ du Contrat Région, 356 400€ du Conseil départemental, 400 000€ du Fonds Vert et 10 000€ dans le cadre de l'AMI Maîtrise d'Ouvrage Délégué (MOD) EduRénov, 70 000€ de CEE et 300 000€ de la CAF). La commune a sollicité un prêt CAF à hauteur de 200 000€ et a autofinancé 724 740€.



■ Autofinancement ■ Prêt ■ Subvention

EduRadar

L'EduRadar quantifie l'engagement du projet en fonction des 6 dimensions de la Charte de la rénovation énergétique des bâtiments scolaires élaborée par EduRénov et ses partenaires. Cette Charte recoupe un ensemble d'enjeux à considérer dans un projet de rénovation.

