

Rénovation-extension avec installation photovoltaïque

# GROUPE SCOLAIRE FONTAINE-CARIOU À CAULNES

Bretagne, département des Côtes-d'Armor (22)  
Commune de 2 495 habitants

AVANCEMENT DU PROJET :



## Fiche d'identité

Porteur du projet :  
Commune de Caulnes

Les autres acteurs :  
AMO PREPROGRAM  
Architecte : cabinet Bihan Pageot Maillet

Le projet en bref :

- Extension de l'école (salles de classes, de sport et polyvalentes)
- Démolition de l'école maternelle et construction d'un restaurant scolaire
- Installation d'une chaufferie bois
- Travail sur la luminosité des classes

Les points forts :

#panneaux photovoltaïques #matériaux biosourcés #implication des usagers



2 375 M<sup>2</sup>

Surface rénovée du bâtiment



280

Élèves au sein de l'école



55 %

Economie d'énergie visée



5,41 M€

Montant total prévisionnel de l'opération



MARINA  
LE MOAL

Maire de Caulnes

Pourquoi avoir rénové ce groupe scolaire ?

C'est le plus gros projet du mandat. Notre objectif est de finaliser le groupe scolaire afin de pouvoir accueillir de nouvelles familles. Selon les chiffres de l'INSEE, la commune va arriver à 3 000 habitants. Il faut prévoir les services nécessaires pour les accueillir.

Comment vont se dérouler les travaux ?

L'objectif est de démarrer les travaux cet été [2023] pour ouvrir le restaurant en septembre l'année d'après et que les élèves intègrent les nouvelles classes dans la partie extension. Ensuite, il y aura la rénovation de l'existant. Les travaux se feront sur site occupé en présence des enfants, des enseignants et des agents de la commune. Compte-tenu du retard pris par l'opération de désamiantage, la fin des travaux se fera plus sur janvier 2026.

Comment avez-vous financé les travaux ?

Nous sommes soutenus par l'ensemble des financeurs : Etat, Région, Département, Dinan agglo. Nous venons même d'obtenir 245 000€ dans le cadre du Fonds vert.

Sources : Commune de Caulnes, Ouest France & Actu.fr

### La bonne idée

Nous avons travaillé sur le projet d'aménagement de la cour d'école en questionnant les enfants sur leurs besoins, ainsi que les professeurs et le service périscolaire.



### Et demain ?

D'autres travaux sont en cours, à l'image de l'ancienne mairie et de l'ancienne poste, qui vont être réhabilitées pour laisser place à des commerces au rez-de-chaussée et des logements à l'étage.

## EduRadar

L'EduRadar quantifie l'engagement du projet en fonction des 6 dimensions de la Charte de la rénovation énergétique des bâtiments scolaires élaborée par EduRénov et ses partenaires. Cette Charte recoupe un ensemble d'enjeux à considérer dans un projet de rénovation.

