Rénovation globale et extension

ÉCOLE PRIMAIRE DE GOMMEGNIES **À GOMMEGNIES**

Hauts-de-France, département du Nord (59)
Commune de 2308 habitants

AVANCEMENT DU PROJET :

- 2020 — 1. **Phase préalable d'analyse**
- 2021 — 2. **Élaboration du projet de rénovation**
- JUILLET 2022 — 3. **Début du chantier**
- MARS 2024 — 4. **Réception des travaux**

Fiche **d'identité**

Porteur du projet :
Commune de Gommegnies

Les autres acteurs :
Architecte : Amelie Fontaine
Bureau d'étude : AMACO

Le projet en bref :

- Réunion de deux bâtiments d'une même école maternelle
- Mise en place d'un système énergétique passif
- Construction d'une extension en matériaux biosourcés dont des briques en terre crue

Les points forts :
#materiaux biosourcés #chantier participatif #regroupement scolaire

2008	886 M²	235	40 %	2,9 M€
Année de construction du bâtiment	Surface rénovée du bâtiment	Élèves au sein de l'école	Économie d'énergie visée	Montant total prévisionnel de l'opération

BENOÎT GUIOST

Maire de Gommegnies

Pourquoi avez-vous décidé de rénover l'école élémentaire ?
Pour des raisons de praticité et d'économies d'énergie, nous avons fait le choix de rassembler les deux écoles. Il fallait réaliser un bâtiment sans ajouter de consommation énergétique. L'architecte nous a proposé un bâtiment quasiment passif, en bois, isolé en paille et utilisant la terre crue. Ce matériau apporte une inertie intéressante en hiver comme en été. Des panneaux photovoltaïques en toiture fournissent également de l'énergie pour toute la commune. Nous avons exploité les ressources locales comme l'argile et la collecte de paille a été faite en partenariat avec trois agriculteurs locaux. Pour ce chantier innovant, nous avons voulu associer au maximum la population, pour définir le programme. puis lors de chantiers participatifs.

Comment avez-vous financé cette rénovation ?
Nous avons financé ce projet grâce à des subventions. La commune de Gommegnies a aussi bénéficié d'un prêt auprès de la Banque des Territoires dans le cadre du programme EduRénov. Au global, l'opération va nous permettre des économies d'énergie.

Comment s'est déroulé le projet ?
Nous avons eu la chance de ne pas rencontrer beaucoup de freins. Après avoir bien présenté le projet, nous avons réussi à emmener avec nous les différents partenaires. Je veux aussi saluer l'engagement de la plupart des entreprises parce que nous leur avons posé de nombreux défis les obligeant à remettre en question leurs habitudes tout en cherchant des solutions innovantes ensemble.

La bonne idée

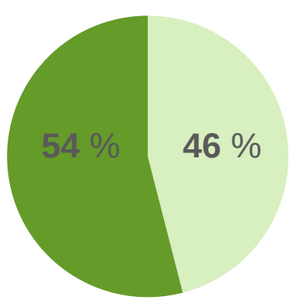
Associer de la paille à la brique crue pour réguler automatiquement l'hygrométrie dans les salles de classe.

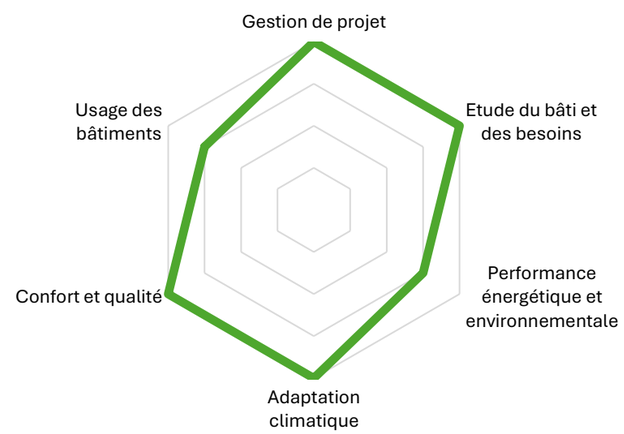
Et demain ?

L'école va continuer de recevoir des spécialistes pour qu'ils expliquent les enjeux de la biodiversité aux enfants. Concernant le bâtiment, il ne reste plus qu'à laisser les végétations s'installer sur les espaces dédiés. De plus, la réunion des deux bâtiments permettra, au fur et à mesure des départs en retraite, d'optimiser le fonctionnement en matière de personnel.

Plan **de financement**

Le montant du projet s'élève à 2,9 M€. Il est financé par un prêt d'1 334 000€ accordé par la Banque des Territoires via le programme EduRénov. Le montant total des subventions s'élève à 1 590 000€ (130 000€ de la Région, 660 000€ du Département, 100 000€ de la Communauté de communes du Pays Mormal et 700 000€ de la dotation d'équipement des territoires ruraux (DETR)).



Edu**Radar**

L'EduRadar quantifie l'engagement du projet en fonction des 6 dimensions de la Charte de la rénovation énergétique des bâtiments scolaires élaborée par EduRénov et ses partenaires. Cette Charte recoupe un ensemble d'enjeux à considérer dans un projet de rénovation.