Rénovation énergétique et installation d'une pompe à chaleur

ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE LEPELTIER **À LA TRINITÉ**

Provence-Alpes-Côte d'Azur, département des Alpes-Maritimes (06)
Ville de 10 276 habitants

AVANCEMENT DU PROJET :

- 2022 — 1. **Phase préalable d'analyse**
- 2023 — 2. **Élaboration du projet de rénovation**
- JUILLET 2023 — 3. **Début du chantier**
- JUILLET 2024 — 4. **Réception des travaux**

Fiche **d'identité**

Porteur du projet :
Ville de La Trinité

Le projet en bref :

- Rénovation des huisseries
- Modernisation des structures scolaires
- Désamiantage des bâtiments
- Amélioration du confort thermique

Les points forts :
#autonomie énergétique #pompe à chaleur #aménagement urbain

1951
Année de construction du bâtiment

3197 M²
Surface rénovée du bâtiment

220
Élèves au sein de l'école

40 %
Économie d'énergie visée

915 K€
Montant total prévisionnel de l'opération

LADISLAS POLSKI
Maire de La Trinité

Pourquoi envisagez-vous de rénover l'école Lepeltier ?
Notre projet de rénovation a deux ambitions majeures : valoriser l'éducation, compétence centrale des communes, et repenser l'aménagement urbain autour de l'école historique. La rénovation de ce bâtiment s'inscrit dans une logique plus large de réorganisation urbaine avec la création de cheminements piétonniers et la proximité d'équipements publics. Ce projet vise non seulement à moderniser les infrastructures scolaires pour améliorer l'apprentissage des élèves tout en repensant l'urbanisme en y intégrant la dimension de transition énergétique.

Quelles ont été les actions concrètes mises en place dans ce projet?
Le projet a été structuré en deux phases : la première concerne la rénovation de l'école maternelle, de la cantine et des salles d'arts. Une deuxième phase est prévue pour 2025 avec l'installation d'un préau photovoltaïque.

Quels sont vos conseils à destination d'une collectivité souhaitant engager un projet similaire ?
La réussite de tels projets exige une anticipation rigoureuse des différentes phases, de la planification à la réalisation des travaux. Il est crucial d'adopter une approche prévisionnelle pour répondre aux exigences des acteurs financiers et institutionnels, tout en respectant les cadres d'intervention.

La bonne idée

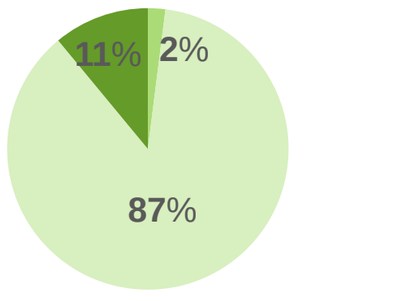
Intégrer la rénovation de l'école au cœur d'un projet global de réaménagement du centre-ville. Les aménagements choisis lors des travaux participent à la mise en cohérence des enjeux d'urbanisme, d'éducation et d'environnement.

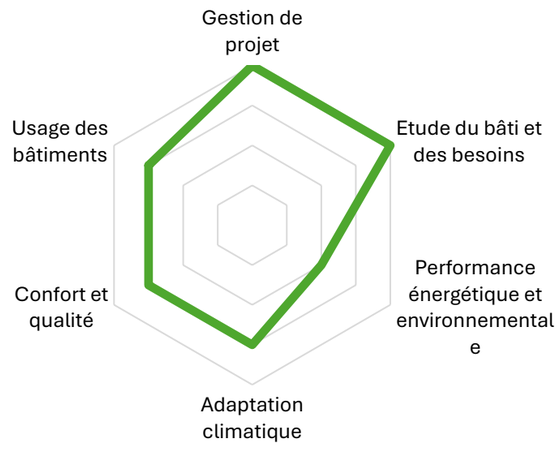
Et demain ?

Après la rénovation des écoles Lepeltier et Eau Vive, la commune lance la construction de « La Stella », la future salle culturelle de La Trinité dont l'ouverture est prévue pour la fin 2025.

Plan **de financement**

Le montant du projet s'élève à 915 000€. Il est financé par un prêt de 800 000€ accordé par la Banque des Territoires via le programme EduRénov. Le montant total des subventions s'élève à 100 000€ (dotation de soutien à l'investissement local (DSIL)). La ville a autofinancé 15 000€.



Edu**Radar**

L'EduRadar quantifie l'engagement du projet en fonction des 6 dimensions de la Charte de la rénovation énergétique des bâtiments scolaires élaborée par EduRénov et ses partenaires. Cette Charte recoupe un ensemble d'enjeux à considérer dans un projet de rénovation.