

ÉCOLE MATERNELLE DU COLOMBIER À VIERZON

Centre-Val de Loire, département du Cher (18)
Ville de 25 348 habitants

AVANCEMENT DU PROJET :



Fiche d'identité

Porteur du projet :
Ville de Vierzon

Les autres acteurs :

Architecte : Olivier Audebert, Atelier Carré d'Arche

Le projet en bref :

- Rénovation thermique
- Agrandissement et aménagement du préau
- Création d'une cour bioclimatique et îlots de fraîcheur
- Isolation à partir de matériaux biosourcés

Les points forts :

#matériaux biosourcés #agrandissement #entreprises locales



© Banque des Territoires



CORINNE OLLIVIER

Maire de Vierzon

Pouvez-vous nous raconter la genèse du projet de rénovation ?

Nous avons décidé de rénover les 22 écoles de Vierzon car nos groupes scolaires étaient vieillissants et mal isolés. Ces bâtiments méritaient donc d'être réhabilités et rénovés pour offrir de bonnes qualités d'enseignement à nos enfants et de bonnes conditions de travail aux enseignants.

Comment s'est déroulée la rénovation des écoles ?

En premier, nous avons cherché les maîtres d'œuvre et les artisans. Nous avons fait en sorte de travailler avec des artisans locaux, car c'est important pour nous de faire travailler l'économie locale. Ensuite, il a fallu trouver l'architecte et nous avons choisi de travailler avec Olivier Audebert de l'Atelier Carré d'Arche. Pour la préparation des travaux de rénovation, il était essentiel pour nous de travailler main dans la main avec les enseignants tout au long du processus.

Comment avez-vous financé le projet de rénovation ?

Nous avons obtenu des aides de l'État, notamment via le Fonds vert. La région, le département et la ville ont aussi participé au financement des travaux. La ville construit son budget autour de ces rénovations. On a également cherché des financements auprès de l'Agence de l'eau, car nous construisons une cour bioclimatique. La Banque des Territoires nous a aidés grâce au programme EduRénov. Nous avons pu contracter un emprunt, et ils nous ont également accompagnés dans la mise en place du projet.

La bonne idée

Travailler de A à Z avec les enseignants. Il est primordial d'assurer la collaboration, car ils possèdent une connaissance fine du bâtiment et des problématiques.



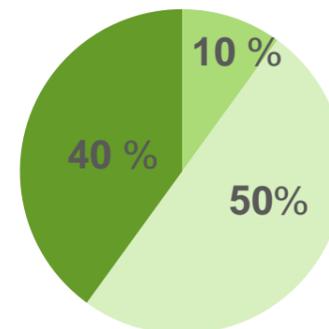
Et demain ?

La commune de Vierzon a lancé un projet de rénovation sur l'ensemble de ses 22 écoles.

Après l'école maternelle du Colombier, la ville entend poursuivre les travaux avec un rythme d'une rénovation par an.

Plan de financement

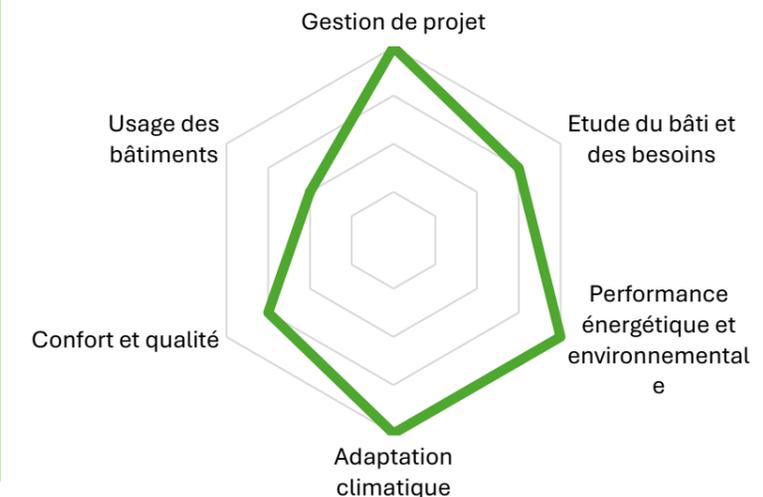
Le montant du projet s'élève à 250 000€. Il est financé par un prêt de 125 000€ accordé par la Banque des Territoires via le programme EduRénov. Le montant total des subventions est de 100 000 € (Dotation de soutien à l'investissement local (DSIL)). La ville a autofinancé 25 000€.



■ Autofinancement ■ Prêt ■ Subvention

EduRadar

L'EduRadar quantifie l'engagement du projet en fonction des 6 dimensions de la Charte de la rénovation énergétique des bâtiments scolaires élaborée par EduRénov et ses partenaires. Cette Charte recoupe un ensemble d'enjeux à considérer dans un projet de rénovation.



1960

Année de construction du bâtiment



600 M²

Surface du bâtiment



215

Élèves au sein de l'école



79 %

Économie d'énergie visée



250 K€

Montant total prévisionnel de l'opération