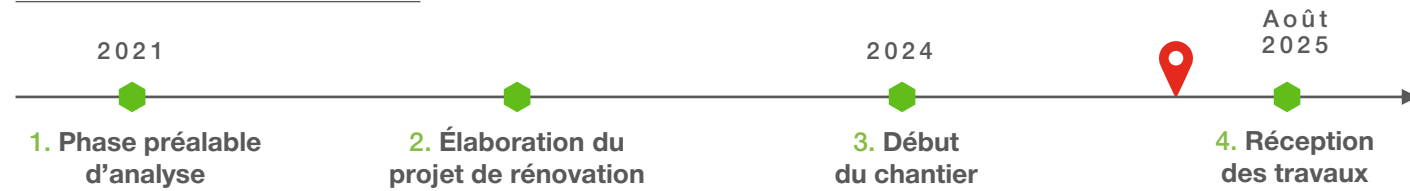


ÉCOLE DES COLUMIÈRES À MORET-LOING-ET-ORVANNE

Île-de-France, département de Seine-et-Marne (77)
Commune de 12 223 habitants

AVANCEMENT DU PROJET :



Fiche d'identité

Porteur du projet :

Commune de Moret-Loing-et-Orvanne

Les autres acteurs :

Architecte : Quatro Architecture

Le projet en bref :

- Isolation thermique par l'extérieur
- Rénovation des systèmes de chauffage
- Installations géothermiques
- Remplacement des menuiseries
- VMC double flux

Les points forts :

#matériaux biosourcés #géothermie #ITE



DIKRAN
ZAKEOSSIAN

Maire de Moret-Loing-et-Orvanne

Pouvez-vous nous raconter la genèse du projet de rénovation ?

En 2022, un épisode de grêle a lourdement endommagé la toiture de l'école. Notre idée a alors été de transformer ce traumatisme en opportunité, pour construire un bâtiment fonctionnel, écologique et adapté aux besoins des enfants et des enseignants.

Quelles sources de financement avez-vous obtenues ?

Comme ce projet n'était absolument pas prévu dans notre feuille de route, nous avons dû réorienter des fonds municipaux, initialement destinés à d'autres secteurs. Par ailleurs, nous étions pris dans une conjoncture économique difficile, marquée par l'inflation des prix et la crise énergétique. Malgré cela, la Région et le Département nous ont soutenus, tout comme l'État via le Fonds vert. Sur le long terme, nous avons obtenu un prêt de la Banque des Territoires, d'une grande aide dans le cadre de ces travaux d'envergure. Enfin, la CAF a contribué au financement des espaces dédiés aux accueils de loisirs.

Ce projet a-t-il apporté de la cohésion dans la collectivité ?

Après l'intempérie, il y a eu des tensions puisqu'il fallait s'organiser dans des conditions imprévues. Mais, au fil de nos progrès, nous avons réussi à nous souder, comme jamais auparavant ! Les services techniques, l'administration, les finances, l'action éducative, et même la vie associative se sont mobilisés collectivement. Aujourd'hui, les équipes éducatives et d'animation voient dans ces nouveaux équipements une occasion d'améliorer leur cadre d'enseignement.

La bonne idée

Penser le projet sur le long terme. Nous avons opté pour une rénovation respectant des normes exigeantes, qui imposent des matériaux biosourcés et des réductions d'énergie importantes.

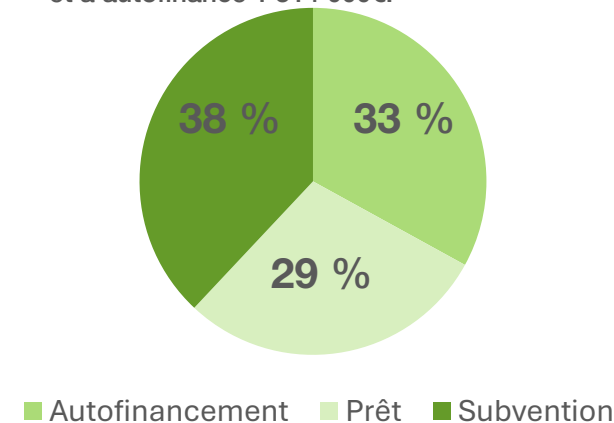


Et demain ?

Continuer cette politique en faveur de la jeunesse et de l'enfance, tout en restant inscrit dans des enjeux de développement durable, de transition énergétique et climatique. On tient à être ambitieux sur ces questions !

Plan de financement

Le montant du projet s'élève à 4 M€. Il est financé par un prêt de 955 410€ accordé par la Banque des Territoires via le programme EduRénov. Le montant total des subventions est d'1 551 480€ (501 480€ de l'Etat, via le Fonds vert, 750 000 € de la Région et 300 000€ de la CAF). La Ville a également sollicité un prêt de 200 000€ de la CAF et a autofinancé 1 314 000€.



EduRadar

L'EduRadar quantifie l'engagement du projet en fonction des 6 dimensions de la Charte de la rénovation énergétique des bâtiments scolaires élaborée par EduRénov et ses partenaires. Cette Charte recoupe un ensemble d'enjeux à considérer dans un projet de rénovation.

