

Rénovation-extension et énergies renouvelables

GROUPE SCOLAIRE ROGER GAVAGE À FONTAINES SAINT-MARTIN

Auvergne-Rhône-Alpes, département du Rhône (69)

Commune de 3 033 habitants

AVANCEMENT DU PROJET :



Fiche d'identité

Porteur du projet :

Commune de Fontaines Saint-Martin



Les autres acteurs :

Architectes : Lieux FAUVES

Le projet en bref :

- Rénovation, extension (1000 m²) et création d'un restaurant scolaire
- Isolation thermique extérieure avec de la paille et du bois d'Isère
- Chauffage en géothermie aquatique (ressource naturelle)
- Panneaux photovoltaïques

Les points forts :

#matériaux locaux et biosourcés #îlots de fraîcheur #concertation



Années 1990

Année de construction du bâtiment



3 150 M²

Surface rénovée du bâtiment (dont 1000 m² d'extension)



320

Élèves au sein de l'école



64 %

Economie d'énergie visée



13 M€

Montant total prévisionnel de l'opération



VIRGINIE POULAIN

Maire de Fontaines Saint-Martin

Quelles ont été les différentes étapes du projet ?

Nous avons commencé le projet en 2020. Le sujet s'est imposé à l'agenda de la collectivité à la suite de la multiplication des canicules estivales ces dernières années. Il nous a paru important d'offrir de meilleures conditions aux enfants. Dès lors, nous avons lancé un appel d'offres pour recruter les architectes du projet. En ce qui concerne les artisans, nous avons fait appel à ceux présents sur le territoire. Nous avons également été à l'écoute des parents d'élèves et du corps enseignant de manière à mieux comprendre leurs attentes. Cette phase préliminaire aux travaux a duré trois années.

Quels sont les travaux entrepris ?

Nous avons mis en place un chauffage en géothermie aquatique. Grâce à cette méthode, nous prélevons la température de l'eau des fontaines pour chauffer ou rafraîchir le bâtiment. Nous avons renforcé l'isolation thermique par l'extérieur, végétalisé la cour de récréation pour offrir des îlots de fraîcheur aux usagers et installé des panneaux photovoltaïques. Parallèlement, nous avons agrandi l'espace du groupe scolaire et construit une cantine pour offrir un cadre agréable pour les élèves.

Quelles sont les contraintes que vous avez rencontrées dans la conduite de votre projet ?

Deux difficultés majeures ont marqué le projet : une incertitude financière, les subventions couvrant moins de 10 % des 13 millions d'euros et la complexité administrative liée à la superposition de règlements administratifs parfois contradictoires.

La bonne idée

Nous nous sommes appuyés sur nos ressources naturelles, avec la mise en place d'un chauffage en géothermie aquatique grâce aux fontaines souterraines du territoire.

Et demain ?

Nous procédons à une rénovation en site occupé, donc essentiellement le mercredi et pendant les vacances scolaires, ce qui allonge considérablement la durée du chantier. Le groupe scolaire sera livré en 2028.

EduRadar

L'EduRadar quantifie l'engagement du projet en fonction des 6 dimensions de la Charte de la rénovation énergétique des bâtiments scolaires élaborée par EduRénov et ses partenaires. Cette Charte recoupe un ensemble d'enjeux à considérer dans un projet de rénovation.



Photo avant travaux

