

## Rénovation bas carbone et adaptation climatique

# GROUPE SCOLAIRE À PRIGNAC-ET-MARCAMPS

Nouvelle-Aquitaine, département de la Gironde (33)  
Commune de 1 374 habitants

### AVANCEMENT DU PROJET :



## Fiche d'identité

**Porteur du projet :**  
Commune de Prignac-et-Marcamps



**Les autres acteurs :**

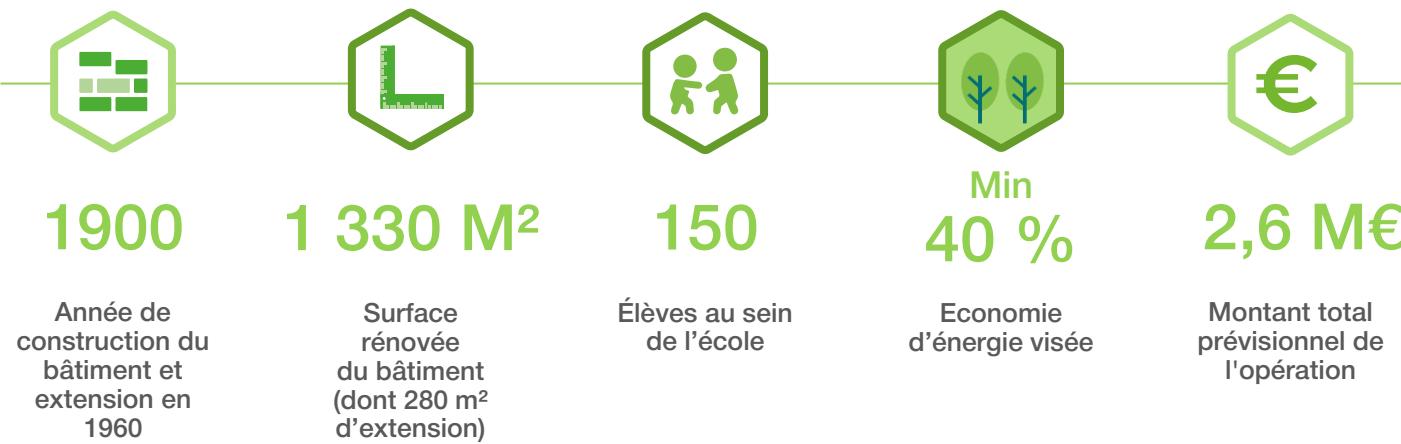
Bilans thermiques : Alec 33  
Architecte : Besson Bolze

### Le projet en bref :

- Isolation par l'intérieur et extérieur en fibre de bois/mélange lin-chanvre-coton
- Traitement acoustique des salles de classe avec des plafonds en fibre de bois
- VMC double flux
- Matériaux biosourcés
- Désimperméabilisation

### Les points forts :

#adaptation climatique #chaufferie biomasse #végétalisation



**LAURY LEFÈVRE**

Maire de Prignac-et-Marcamps

Pouvez-vous nous raconter la genèse du projet de rénovation de votre école?

La réflexion sur la rénovation du groupe scolaire a émergé d'un constat très simple : les locaux n'étaient plus adaptés aux besoins actuels (problèmes d'entretien, courants d'air). Le projet a été lancé en 2020 avec pour ambition d'offrir aux enfants et aux enseignants un cadre d'apprentissage agréable et adapté aux enjeux énergétiques actuels.

Quels ont été les principaux acteurs impliqués ?

Au niveau du financement, nous avons bénéficié de différentes subventions : Etat, Département, Agence de l'eau, ADEME. L'Atelier d'architecture Besson Bolze travaille en tant que maîtrise d'œuvre en étroite collaboration avec les services municipaux. Enfin, l'Alec - Métropole bordelaise Gironde a joué un rôle essentiel pour accompagner la commune dans les choix énergétiques et techniques grâce à la réalisation de bilans thermiques.

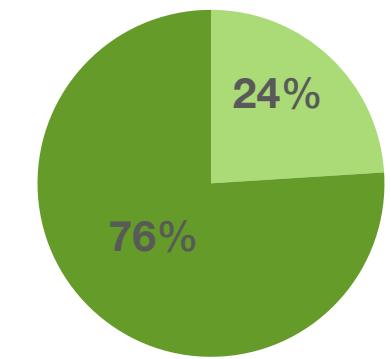
Quels sont les travaux entrepris ?

Nous avons réorganisé les espaces pour mieux répondre aux besoins des usagers, avec la création de deux classes, d'une salle de motricité et une circulation intérieure repensée. Des isolants biosourcés assurent un confort thermique été/hiver, complétés par du double vitrage et d'une VMC double flux, qui réduiront les déperditions d'air. Enfin, la nouvelle cour oasis entièrement végétalisée offrira de nouveaux dispositifs de jeux pour les enfants et permettra une meilleure perméabilité des sols.

\* Ce projet est lauréat des Prix EduRénov, avec la mention « Adaptation » (approche bas carbone, adaptation climatique).

## Plan de financement

Le montant du projet s'élève à 2,6 M€. Le montant total des subventions est de 2 M€ (847 994€ du Fonds Vert, 412 315€ du Département, 323 000€ de DSIL, 280 000€ de DETR, 82 080€ de l'Aide à la transition énergétique, 45 000€ de l'Agence de l'eau et 11 815€ de l'ADEME via le Fonds chaleur). La commune a autofinancé 600 000€.



■ Autofinancement ■ Subvention

## La bonne idée

Nous avons travaillé avec l'Alec 33 pour faire des bilans thermiques du bâtiment. Cela nous a permis de nous projeter dans l'impact réel de cette réhabilitation.



## Et demain ?

Les parents d'élèves demandaient une démolition-reconstruction. Nous montrerons que les performances du bâtiment réhabilité égaleront celles d'un bâti neuf.

## EduRadar

L'EduRadar quantifie l'engagement du projet en fonction des 6 dimensions de la Charte de la rénovation énergétique des bâtiments scolaires élaborée par EduRénov et ses partenaires. Cette Charte recoupe un ensemble d'enjeux à considérer dans un projet de rénovation.

